

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 15.08.2017, поступившего на рассмотрение 17.08.2017, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.08.2017 № 54-0-1-121/4683/2017-2323</b>			
Кадастровый номер:		<b>54:35:091365:148</b>	

Номер кадастрового квартала:	54:35:091365
Дата присвоения кадастрового номера:	27.07.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Новосибирская область, г Новосибирск, ул Иванова, д 8
Площадь:	13098 +/- 40 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	76612821.60
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоквартирные 14 - 18-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; подземные автостоянки; трансформаторные подстанции; многоквартирные 19-25-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; многоквартирные 26-50-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Нежинский Андрей Олегович

Инженер 2 категории <small>(полное наименование должности)</small>		Е.И.Ульрих <b>О. Н. Терешкина</b> <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	--	--

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

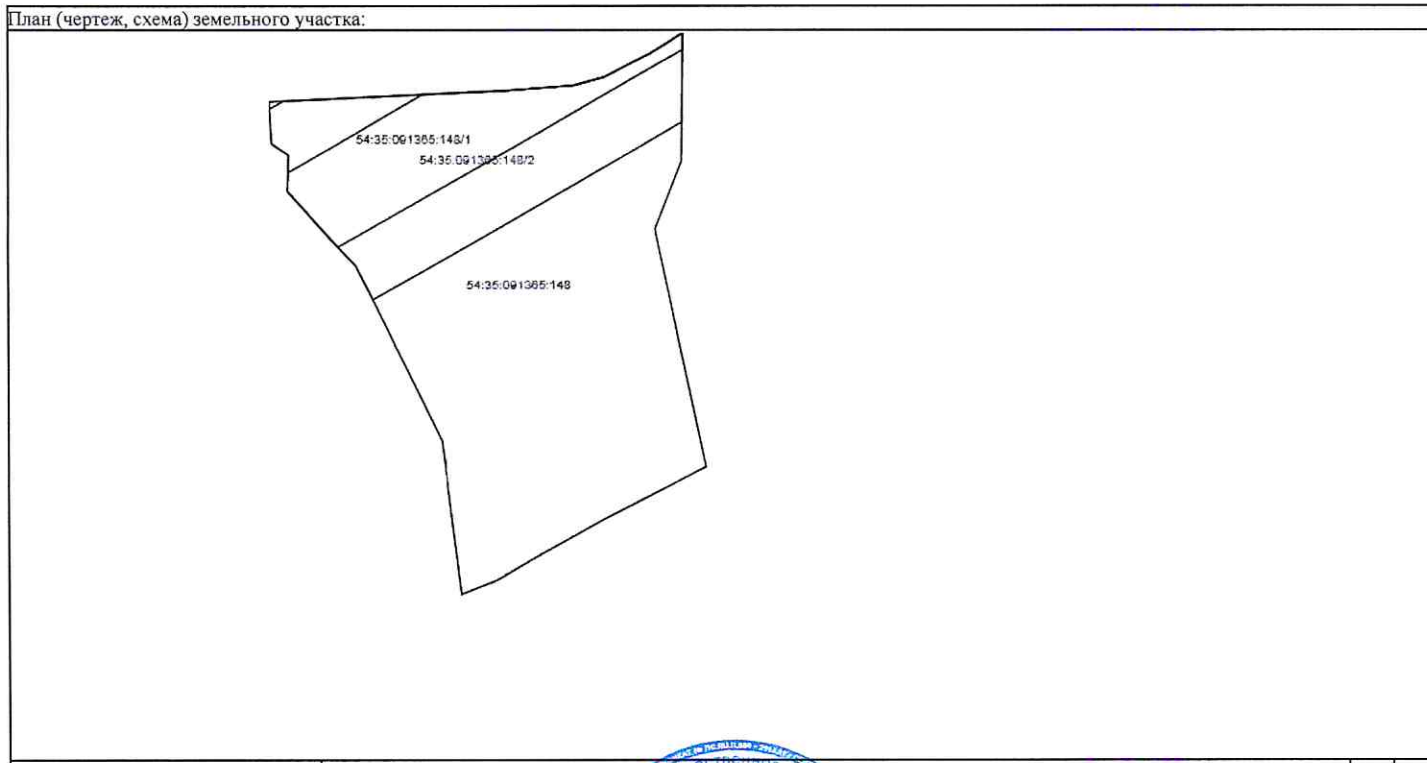
<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>
17.08.2017 № 54-0-1-121/4683/2017-2323	
Кадастровый номер:	54:35:091365:148
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Девелопмент 54", ИНН 5408013774
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 54:35:091365:148-54/001/2017-2, 27.03.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Инженер 2 категории	Е.И. Ульрих
(полное наименование должности)	(подпись)



Е.И. УЛЬРИХ  
**ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР**  
 (подпись)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
17.08.2017 № 54-0-1-121/4683/2017-2323			
Кадастровый номер:		54:35:091365:148	



Масштаб 1:	Условные обозначения:	
Инженер 2 категории		РЕПУБЛИКАНСКИЙ ИНЖЕНЕР Е.И. УЛЬРИХ О.Н. ТЕРЕШКИНА (инициалы, фамилия)
(полное наименование должности)		

